

la Scuola



del **Governo** del **Territorio**
Edilizia Urbanistica Paesaggio

IL D.L. 69/2024 - SALVA CASA

Indicazioni da una prima lettura in attesa
della conversione in legge
-----II° edizione-----

18 luglio > 2024 > 9³⁰ - 13³⁰



Ordine Architetti Pianificatori
Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Livorno



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Firenze



I corsi rilasciano CFP per gli iscritti all'Ordine degli Architetti, al Collegio dei Geometri ed ai Collegi dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati



PROGRAMMA DEL CORSO

Principi generali che regolano il rapporto dinamico fra la legge statale e le leggi regionali.

Finalità del provvedimento legislativo.

Le "Tolleranze costruttive" – Le disposizioni integrative relative alle c.d. 'tolleranze costruttive'.

Lo stato legittimo degli immobili - la modifica dell'art. 9-bis, comma 1-bis, del TUE

L'accertamento di conformità - la modifica dell'art. 36 del d.P.R. 380/2001 e l'introduzione dell'art. 36-bis del d.P.R. 380/2001 - I presupposti per la sanatoria delle parziali difformità dal Permesso di Costruire e per gli interventi realizzati in assenza o difformità dalla SCIA – La sanatoria "condizionata" alla realizzazione di interventi di conformazione – la formazione del silenzio-assenso sull'istanza di permesso in sanatoria - i dubbi sul possibile accertamento di compatibilità paesaggistica in assenza di un coordinamento con le (invariate) disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio - .

I cambi di destinazione d'uso – Le novità in materia di mutamenti di destinazione d'uso senza opere.

Attività edilizia libera - Le novità in materia di VEPA – Le opere di protezione dal sole e dagli agenti atmosferici.

Le novità in materia di repressione degli abusi - La modifica dell'art. 31 del T.U.E. – La possibilità di alienazione da parte dell'Amministrazione Comunale del bene abusivo e dell'area di sedime acquisiti.

Altre novità - Il mantenimento delle strutture amovibili realizzate dopo l'emergenza sanitaria Covid-19 –L'applicazione delle tolleranze costruttive e l'accertamento di conformità all'attività edilizia delle Amministrazioni Pubbliche.



Docenti:

Claudio **Belcari** già Dirigente comunale, formatore ed autore di libri, e-book ed articoli su riviste di carattere nazionale

Leonardo **Piochi** Avvocato del Foro di Siena

Quote di partecipazione - 98,00 € a persona esente IVA;

Modalità di iscrizione:

È obbligatoria l'iscrizione compilando il form online entro e non oltre tre giorni dall'inizio del corso al seguente link :

<https://us02web.zoom.us/meeting/register/tZ0sc-qtpjkvH93BbZMN7o9H-GicLfVMi3Us>

nel caso in cui, per particolari motivi siate impossibilitati a rispettare queste tempistiche, potete contattarci via email lascuola@ancitoscana.it oppure telefonandoci al n. 055/0935293

Modalità di pagamento:

- Dipendenti PA: inviare determina di affidamento.
- Privati: tramite bonifico bancario da effettuarsi una volta ricevuta la conferma iscrizione alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 59 D 02008 21506 000004697174

Causale: **webinar 18 LUGLIO**

IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI: ANCI TOSCANA - Viale G. Italia 17- 50122 Firenze P.I. 01710310978 - C.F. 84033260484

Nel caso in cui il corso non possa erogato per cause dipendenti da Anci Toscana, sarà proposto il rimborso dell'intera quota di iscrizione oppure l'utilizzo per altri corsi di formazione.

Rilascio Attestato: Verrà rilasciato attestazione di frequenza a chi raggiungerà il 100% di presenza.

Modalità di disdetta:

In caso di impossibilità a partecipare gli iscritti sono obbligati a comunicare la loro mancata partecipazione.

Il corso deve considerarsi confermato salvo annullamento comunicato da Anci Toscana. L'eventuale disdetta di partecipazione può essere comunicata solo in forma scritta (a mezzo fax o e-mail) alla Segreteria Organizzativa entro cinque giorni dallo svolgimento dell'iniziativa; oltre questo termine, è prevista la fatturazione dell'intera quota.

La mancata partecipazione, non dà diritto alla restituzione del corrispettivo.

La quota prevede la partecipazione al corso in modalità sincrona (in diretta).

ATTENZIONE: per partecipare ai webinar è necessario disporre di una connessione internet a banda larga e di cuffie o casse.

