



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

Prot. n. 3049 del 15 marzo 2021

Il Presidente

Ai Signori Presidenti dei Consigli
dei Collegi Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti dei Comitati
Regionali Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Alla Cassa Geometri

LORO SEDI

Oggetto: Sito web Superbonus 110%

Cari Presidenti,

è online e liberamente accessibile all'indirizzo superbonus110.cngegl.it il sito web progettato dal Consiglio Nazionale per accogliere e aggiornare in tempo reale i documenti utili a verificare la possibilità di accesso al Superbonus 110%, l'agevolazione fiscale prevista dal decreto "Rilancio" (art. 119).

I documenti – raccolti, elaborati e commentati dalla commissione Sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico – sono rintracciabili nella sezione "Un archivio, tre percorsi di ricerca", e fruibili in base a tre modalità: per Atti normativi, per Atti interpretativi, per Parole chiave.

L'obiettivo dell'iniziativa è duplice: consentire agli Iscritti di ottimizzare tempi e modi di consultazione di documenti soggetti ad aggiornamenti continui, provenienti da varie fonti (MISE, MEF, Agenzia delle Entrate, ENEA); offrire un servizio di pubblica utilità: pur essendo "tarato" sulle specifiche esigenze dei geometri, il sito è liberamente fruibile da ogni altro profilo interessato a questa importantissima misura di rilancio del Paese, dai tecnici agli amministratori di condominio, dai proprietari immobiliari alle famiglie, eccetera.

La navigazione del sito è facile, immediata ed intuitiva, qualunque sia il device di accesso; tuttavia, qualora fosse utile avere qualche indicazione di supporto, inviamo in allegato la demo utilizzata dal Consigliere Nazionale Pietro Lucchesi nel corso del webinar "Superbonus 110%: i servizi del CNGeGL", dello scorso 8 marzo.

**Piazza Colonna, 361
00187 Roma**

**Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336**

**www.cng.it
cng@cng.it**

C.F. 80053430585



Lo stesso webinar, come già annunciato, sarà replicato nei giorni **martedì 16 marzo** e **lunedì 22 marzo** in modalità “diretta”, al fine di consentire alla più ampia platea degli Iscritti non solo di ottenere i crediti formativi (opzione non prevista per quanti obbligati alla visione registrata, a causa della rapidissima saturazione degli accessi alla piattaforma), ma anche di partecipare in modalità interattiva, con interventi in “chat” e in “domande & risposte”. Nel merito, chiedo a tutti la massima collaborazione nell’occupare un solo slot per ciascuna serie di appuntamenti.

Confidando nel riconoscimento dell’impegno e dello sforzo profuso da relatori e staff tecnico per garantire la formazione professionale più adeguata al contesto nel quale operiamo (sul tema Superbonus 110%, ma non solo), invio cordiali saluti.

(Maurizio Savoncelli)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Maurizio Savoncelli', is written over the printed name.



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

WEBINAR

SUPERBONUS 110%: I SERVIZI DEL CNGeGL

8 marzo 2021 | ore 15 - 18

2022

WEBINAR

SUPERBONUS 110%: **I SERVIZI DEL CNGeGL**

SESSIONE 1 - SUPERBONUS 110% ARCHIVIO DOCUMENTALE

Sito web tematico: uno spazio pubblico di ricerca e consultazione

Geom. Pietro Lucchesi, *Consigliere Nazionale CNGeGL*



Superbonus 110% ARCHIVIO DOCUMENTALE

Uno spazio pubblico di raccolta e aggiornamento in tempo reale della documentazione utile a verificare la possibilità di accesso all'agevolazione fiscale prevista dal decreto "Rilancio" (art. 119).



Sito web tematico, "tarato" sulle specifiche esigenze formative e informative dei geometri professionisti.



UN ARCHIVIO, TRE PERCORSI DI RICERCA

L'archivio accoglie l'ampio corpus documentale di riferimento per l'accesso al Superbonus 110%, reso fruibile agli utenti attraverso una modalità di ricerca multi-variabile che rappresenta il valore aggiunto rispetto a sistemi di archiviazione analoghi.



ATTI NORMATIVI

Leggi e regolamenti collegati agli articoli 119 e 121 della legge "Rilancio"

[ENTRA](#)



ATTI INTERPRETATIVI

Una raccolta degli atti interpretativi tematici

[ENTRA](#)



PAROLE CHIAVE

Dalla A di "asseverazione" alla V di "visto conformità": la ricerca per parola-chiave consente la focalizzazione diretta dell'argomento di interesse e dei relativi corollari normativi ed interpretativi.

[ENTRA](#)



I punti di forza:
**la ricerca
multivariabile**



ASSEVERAZIONE



RIFERIMENTO NORMATIVO

D.L. n. 34/2020

art. 119, comma 13,
comma 13-bis

[VEDI TESTO](#)

I tecnici abilitati asseverano il rispetto dei requisiti previsti dai decreti di cui al comma 3-ter dell'articolo 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, e la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati.

ATTI INTERPRETATIVI



ENEA

ASSEVERAZIONE – NOTA DI CHIARIMENTO

18 febbraio 2021

[SCARICA DOCUMENTO](#)

FOCUS

Serve ASSEVERAZIONE «Superbonus» per:

- Superbonus utilizzo diretto (invio a fine lavori)
- Superbonus cessione del credito (SAL 30% / SAL 60% / a fine lavori)
- Superbonus sconto in fattura (SAL 30% / SAL 60% / a fine lavori)

L'asseverazione per il SuperEcobonus riguarda:

- Requisiti tecnici
- Congruità delle spese

Nel Portale SuperEcobonus si allega **SEMPRE il Computo metrico**.

L'asseverazione **NON può essere MAI sostituita dalla dichiarazione del fornitore/installatore!**

25%

A.P.E.

ACCUMULO

ASSEVERAZIONE

BENEFICIARI

CAM

CESSIONE CREDITO

COLLABENTI

COLONNINE

COMPUTO

COMUNITÀ

ENERGETICHE

CONDOMINI

CONFORMITÀ

URBANISTICA

COPERTURE

CUMULABILITÀ

DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE

DETRAZIONE SPETTANTE

DUE CLASSI

FOTOVOLTAICO

IMPIANTI

INDIPENDENTE



Linee guida RPT per la determinazione dei corrispettivi

L'articolo 17-ter del DL 137 /2020 prevede l'applicazione della disciplina in materia di equo compenso nei confronti dei professionisti incaricati di prestazioni finalizzate all'accesso ai benefici fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici (ecobonus); in particolare, obbliga i soggetti destinatari della cessione dell'agevolazione fiscale ad applicare tale normativa per le prestazioni rese nei rapporti con i clienti diversi dai consumatori.

Per calcolare la parcella professionale si dovrà fare quindi riferimento ai parametri introdotti dal DM 17 giugno 2016: particolarmente utili, in tal senso, le linee guida messe a punto dal gruppo di lavoro "Determinazione Corrispettivi Superbonus".

SCARICA IL DOCUMENTO



Il link consente di scaricare le **linee guida RPT**




CALCOLO COMPENSI PROFESSIONALE

CALCOLO COMPENSI D.M. 140/2012 e D.M. 17/06/2016

ENTRA

Il link rimanda alla homepage geoweb.it; nel menù a sinistra figura, tra le altre, la voce **Calcolo Compensi**



	Agenzia delle Entrate	
	Esperto Pregeo	
	Camere di Commercio	
	Geo-Software	
	Calcolo Compensi D.M. 140/2012 - D.M. 17/06/2016	
	PRA	
	Geo-Comparabili	
	PMU	
	GeoSDH	
	Geo-Sit	
	Geo-Point	
	Geo-Fattura	
	Geo-Caf	
	Geo-Ctu	
	Geo-Fattura-Old	
	Geo-Check by Cerved	



REPORT E PUBBLICAZIONI



SUPERBONUS 110%: TRA PALCO E REALTÀ

Gli immobili che possono beneficiare della detrazione maggiorata: lavori trainanti e lavori trainati...



CAM - CRITERI AMBIENTALI MINIMI A SOSTEGNO DELLA SOSTENIBILITÀ IN EDILIZIA

I Criteri Ambientali Minimi (CAM), definiti dal Ministero dell'Ambiente, rappresentano una bussola per individuare soluzioni progettuali, prodotti o servizi all'insegna della sostenibilità energetica ed ambientale...



ECOBONUS 110%: ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO, CAM, SALUBRITÀ DEGLI AMBIENTI INDOOR

Il modello di crescita economica basato sulla riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente assegna ai geometri un ruolo da protagonisti...



ECOBONUS 110%

Le misure fiscali introdotte dall'art. 119 del decreto "Rilancio"...

La sezione
accoglie
i **contributi
formativi e
informativi
tematici**
elaborati dal
CNGeGL



INVESTIRE NELLA SOSTENIBILITÀ



TUTELA DELLA SALUTE E COSTRUZIONI

Per i geometri un edificio è sostenibile solo se è anche sano. Maurizio Savoncelli spiega perché in seno al CNGeGL nasce l'esigenza di formare l'esperto dell'edificio salubre ...



LA RIQUALIFICAZIONE AUMENTA IL VALORE CAPITALE DELL'IMMOBILE

I professionisti tecnici e i proprietari immobiliari possono divenire i protagonisti della ripresa economica del nostro Paese. lo delinea una appendice tecnica...



**Buone prassi
di Categoria**



Il sito superbonus110.cngegl.it raccoglie una mole di materiale *in itinere* tanto articolata e complessa quanto utile e preziosa per il professionista, al quale è richiesta l'osservanza di una molteplicità di norme, regole e procedure, oltre alla prestazione squisitamente tecnica.



I suggerimenti degli Iscritti sono fondamentali per l'implementazione dei contenuti.

superbonus110.cngegl.it

